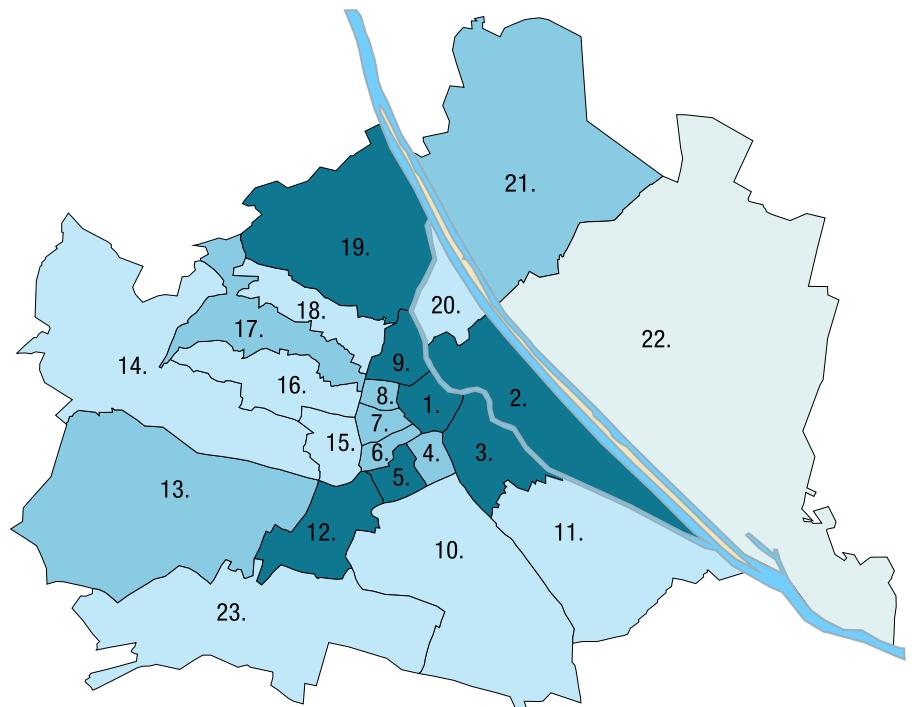


Preisspiegel Wien Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	21,03	18,61	19,62	19,57
2., Leopoldstadt	15,10	17,45	14,64	16,14
3., Landstraße	15,85	16,76	15,57	15,81
4., Wieden	14,70	14,55	15,53	14,91
5., Margareten	16,12	13,94	16,73	15,15
6., Mariahilf	17,72	15,22	14,24	14,99
7., Neubau	15,47	14,29	14,57	14,84
8., Josefstadt	15,37	15,52	13,02	14,69
9., Alsergrund	13,84	15,05	17,26	15,34
10., Favoriten	13,22	11,99	k.A.	13,16
11., Simmering	13,56	12,37	k.A.	12,61
12., Meidling	12,21	17,13	k.A.	15,29
13., Hietzing	15,11	14,57	15,38	14,92
14., Penzing	13,68	11,55	10,60	12,78
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	12,79	12,62	k.A.	12,81
16., Ottakring	12,74	11,63	k.A.	12,60
17., Hernals	13,04	16,00	k.A.	14,77
18., Währing	13,62	13,60	15,25	13,99
19., Döbling	15,01	15,08	15,67	15,17
20., Brigittenau	12,55	11,68	k.A.	12,31
21., Floridsdorf	15,25	14,27	10,60	14,72
22., Donaustadt	k.A.	11,80	k.A.	11,80
23., Liesing	13,06	k.A.	k.A.	13,11

Gesamtanzahl der Objekte: 4359

Datenbasis: August 2020

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DER STANDARD

